

# **J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Dunaegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
2015. április 28. napján megtartott üléséről**

# DUNAEGYHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Dunaegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. április 28. napján megtartott üléséről.

Az ülés helye: Dunaegyháza Községháza tanácskozó terme.

Jelen vannak: **Szilágyi István polgármester,**  
**Thiesz Jenő alpolgármester**  
**Boldoczki Imréné képviselő,**  
**Poros Mihály képviselő,**  
**Orosz Tibor képviselő,**  
**Tóth Gábor képviselő,**  
**Tóth Gusztáv képviselő,**

**Zsidóné dr. Faragó Mónika jegyző.**

### Szilágyi István polgármester

Köszönti a megjelenteket, az ülést megnyitja.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 6 fő képviselő közül 6 jelen van.

Javasolja, hogy módosítsák a napirendet. 2. napirendi pont legyen a 2014. évi költségvetési rendelet módosítása, így mindegyik napirendi pont eggyel arrébb kerül.

Megkérdezi, hogy a napirendi pontokkal kapcsolatban van-e valakinek kérdése, más javaslata?

Mivel módosításra senki nem tett javaslatot, kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a napirendről.

A képviselő-testület a napirendet 7 igen szavazattal elfogadta és a következő határozatot hozta.

### 28/2015. (04. 28.) sz. Önk. hat.

Napirendi pontok elfogadása.

### H a t á r o z a t

1./ Dunaegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal elfogadta a polgármester által módosított napirendet.

## **NAPIREND:**

- 1./ Polgármester beszámolója az előző testületi ülés óta eltelt időszakról

**Előadó: Szilágyi István**  
**polgármester**

- 2./ Dunaegyháza Község Önkormányzat 2014. évi költségvetési rendelet módosítása

**Előadó: Szilágyi István**  
**polgármester**

- 3./ Dunaegyháza Község Önkormányzat 2014. évi költségvetésének teljesítéséről szóló beszámoló tárgyalása (zárszámadás)

**Előadó: Szilágyi István**  
**polgármester**

- 4./ Dunaegyháza Község Önkormányzat 2014-2019 időszakra szóló gazdasági programjának tárgyalása

**Előadó: Szilágyi István**  
**polgármester**

- 5./ Dunaegyháza Község Önkormányzat település rendezési tervének módosítása (rendelet módosítás)

**Előadó: Szilágyi István**  
**polgármester**

- 6./ KESZI beszámoló

**Előadó: Szilágyi István**  
**polgármester**

- 7./ Civil szervezetek számára kiírt pályázatok elbírálása

**Előadó: Szilágyi István**  
**polgármester**

- 8./ Egyéb ügyek

**Zárt ülés: Duna parti büfé területének bérbe adása**

## 1./ N a p i r e n d:

Polgármester beszámolója az előző testületi ülés óta eltelt időszakról

**Előadó: Szilágyi István**  
**polgármester**

### **Szilágyi István polgármester**

A Tolvoy melletti park építése szépen halad, a művelődési házba szervezett színházi előadás sikeres volt. A közmunka programon belül meg történt a paprikaültetés.

Itt járt Komáromszentpéter polgármestere, a testvér települési szerződés aláírását elhalasztották, mert május 1-én ki kellett volna menni Komáromszentpéterre, de mivel itthon is vannak programok, ez nem megoldható. A következő alkalommal viszont az egész testületet várják.

Elmondja, hogy a lomtalanítással kapcsolatban mindenkinek egyénileg kell időpontot egyeztetnie a Dunaanett Kft-vel.

Távlati tervek között szerepel a szennyvízhálózat kiépítése. Ezzel kapcsolatosan két hölgygel tárgyalt a Fundamentától. Lehetőség van előtakarékoskodásra, ami megkönnyítené a lakosságnak az önerő kifizetését. Ez az önkormányzat részére semmilyen felelősséggel nem jár.

### **Boldoczki Imréné képviselő**

Javasolja, hogy ezzel kapcsolatban hívjanak össze egy falugyűlést, ahol kiderül, hogy mennyi lakatlan ház van a faluban és, hogy mekkora érdeklődés van a támogatás igénybevételére.

### **Szilágyi István polgármester**

Egyetért a javaslattal.

Megkérdezi, hogy a beszámolóval kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása, más javaslata.

Mivel nincs, kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

### **29/2015. (04. 28.) sz. Önk. hat.**

Polgármester beszámolója az előző ülés óta eltelt időszakról

#### H a t á r o z a t

- 1./ Dunaegyháza Község Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal elfogadta a polgármester beszámolóját az előző ülés óta eltelt időszakról.

## 2./ N a p i r e n d:

Dunaegyháza Község Önkormányzat 2014. évi költségvetési rendelet módosítása

Előadó: Szilágyi István  
polgármester

### Szilágyi István polgármester

Felkéri Biróné Skrenyó Gyöngyit, hogy ismertesse az írásban kiadott anyagot.

### Biróné Skrenyó Gyöngyi

Ismerteti az írásban kiadott anyagot.

Elmondja, hogy ez az utolsó rendeletmódosítás az évben, meg kell egyeznie az előirányzatoknak a beszámolóval. A legtöbb változás a közmunkaprogramból adódik.

### Szilágyi István polgármester

Megkérdezi, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása vagy más javaslata.

Mivel nincs, kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta

**DUNAEGYHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK**

**6/2015. (IV. 28.) rendelete**

**a 2014. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSRŐL SZÓLÓ  
2/2014. (II. 17.) RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. Tv. 143 §. /4/ bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva Dunaegyháza Község Képviselőtestülete a következőket rendeli:

**1. §.**

Dunaegyháza Község Önkormányzat képviselő-testülete az önkormányzat 2014. évi költségvetésének bevételi előirányzatát 153.049/e Ft-ról 237.645/e Ft-ra megemelni az alábbiak szerint:

- intézményi működési bevételek előirányzatát 3.615/e Ft-ról 3.380/e Ft-ra csökkenteni,
- önkormányzatok sajátos működési bevétele előirányzatát 27.100/e Ft-ról 37.299/e Ft-ra növelni,
- önkormányzatok normatív állami támogatásának előirányzatát 44.815/e Ft-ról 53.305/e Ft-ra megemelni,
- működési célú támogatásértékű bevételek előirányzatát 22.964/e Ft-ról 53.454/e Ft-ra megnövelni,
- működési célú pénzeszköztétel államháztartáson kívülről előirányzatot 0 Ft-ról 5.706/e Ft-ra megemelni,
- államháztartáson belüli megelőlegezések előirányzatát 0 Ft-ról 1.489/e Ft-ra megemelni,
- intézményfinanszírozás előirányzatát 0 Ft-ról 28.382/e Ft-ra megemelni,
- felhalmozási célú támogatásértékű bevételek előirányzatát 0 Ft-ról 75/e Ft-ra növelni.

Dunaegyháza Község Önkormányzat képviselő-testülete az önkormányzat 2014. évi költségvetésének kiadási előirányzatát 153.049/e Ft-ról 237.645/e Ft-ra megemelni az alábbiak szerint:

- működési kiadások előirányzatát 113.980/e Ft-ról 168.358/e Ft-ra megemelni ezen belül:
  - a) személyi juttatások előirányzatát 60.983/e Ft-ról 78.578/e Ft-ra,
  - b) munkáltatót terhelő járulékok előirányzatát 12.424/e Ft-ról 17.861/e Ft-ra,
  - c) dologi kiadások előirányzatát 30.548/e Ft-ról 41.877/e Ft-ra,
  - d) társadalom, szociálpolitikai és egyéb társadalombiztosítási juttatások előirányzatát 6.900/e Ft-ról 14.867/e Ft-ra,
  - e) támogatásértékű működési kiadások előirányzatát 400/e Ft-ról 3.967/e Ft-ra,
  - f) működési célú végleges pénzeszköztadás előirányzatát 2.725/e Ft-ról 11.208/e Ft-ra,

- felhalmozási kiadások előirányzatát 16.000/e Ft-ról 20.905/e Ft-ra megemelni ezen belül:
  - a) beruházások előirányzatát 0 Ft-ról 2.699/e Ft-ra,
  - b) felújítások előirányzatát 16.000/e Ft-ról 18.206/e Ft-ra,
- általános tartalék előirányzatát 3.069/e Ft-ról 0 Ft-ra csökkenteni,
- intézményfinanszírozás előirányzatát 0 Ft-ról 28.382/e Ft-ra megemelni.

## 2. §.

A rendelet kihirdetése napján lép hatályba.  
Kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.



Szilágyi István  
polgármester



Zsidóné dr. Faragó Monika  
jegyző

### 3./ N a p i r e n d :

Dunaegyháza Község Önkormányzat 2014. évi költségvetésének teljesítéséről szóló beszámoló tárgyalása (zárszámadás)

Előadó : **Szilágyi István**  
**polgármester**

#### **Szilágyi István polgármester**

Felkéri Biróné Skrenyó Gyöngyit, hogy ismertesse az írásban kiadott anyagot.

#### **Biróné Skrenyó Gyöngyi**

Ismerteti az írásban kiadott anyagot.

Elmondja, hogy 34.555.000 Ft pénzmaradvánnyal indult az év és 23.124.000 Ft-al zárult. Útfelújítások történtek, az orvosi rendelőt, az egészségházat és az óvodát is sikerült felújítani. A beruházások nagy része a közmunkaprogramhoz volt szükséges valamint az orvosi rendelő berendezéséhez.

#### **Szilágyi István polgármester**

Megkérdezi, hogy a témával kapcsolatban van-e valakinek kérdése, javaslata, más hozzászólása?

#### **Boldoczki Imréné képviselő**

Bejelenti, hogy a Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta a zárszámadást.

#### **Szilágyi István polgármester**

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak.  
A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta



**DUNAEGYHÁZA ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**7/2015. (IV.28.) önkormányzati rendelete**  
**a 2014. évi pénzügyi terv végrehajtásáról**

Az önkormányzat képviselő-testülete az államháztartásról szóló, többször módosított 1992. évi XXXVIII. törvény 82. §-ában meghatározott jogkörében eljárva a 2014. évi költségvetési zárszámadásáról a következő rendeletet alkotja.

**1. §**

(1) Az önkormányzat képviselő-testülete a 2014. évi költségvetés végrehajtásáról szóló zárszámadást

**231.902 E Ft Költségvetési bevétellel**

**205.665 E Ft Költségvetési kiadással**

---

**23.124 E Ft helyesbített pénzmaradvánnyal**

hagyja jóvá.

(1) Az önkormányzat mérlegszerűen bemutatott kiadásait, bevételeit önkormányzati szinten az *1. mellékletben* foglaltaknak megfelelően fogadja el.

(2) A működési célú bevételek és kiadások, valamint a tőkejellegű bevételek és kiadások mérlegét az *2. és a 3. melléklet* szerint fogadja el.

**2. §**

A képviselő-testület az Önkormányzat 2014. évi zárszámadását részletesen a következők szerint fogadja el:

(1) Az önkormányzat által nyújtott társadalom-, szociálpolitikai és egyéb társadalombiztosítási juttatásokat a *4.sz. melléklet* szerint fogadja el.

(2) Az önkormányzat költségvetési (működési és felhalmozási) mérlegét az *5.sz. melléklet* szerint hagyja jóvá.

(3) Az önkormányzat felújítási és beruházási kiadásait az *6.sz. és a 7.sz. melléklet* szerint hagyja jóvá.

(4) Az EU-s támogatással megvalósuló programok és projektek, valamint az önkormányzaton kívül megvalósult projektekhez való hozzájárulás pénzügyi elszámolását a *8.sz. melléklet* szerint fogadja el.

(5) Az önkormányzat vagyonát a *9.sz. melléklet* szerint hagyja jóvá.

### 3. §

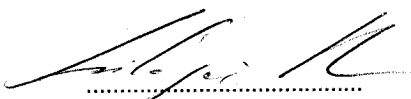
- (1) A képviselő-testület utasítja az önkormányzat jegyzőjét, hogy a pénzmaradványt érintő fizetési kötelezettségek teljesítését biztosítsa, illetve kísérje figyelemmel.
- (2) Az önkormányzat jegyzője és a költségvetési szervek vezetői a pénzmaradványnak a 2013. évi előirányzatokon történő átvezetéséről gondoskodni kötelesek.

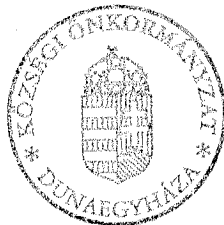
### 4. §

A képviselőtestület utasítja az önkormányzat jegyzőjét, hogy a költségvetési beszámoló elfogadásáról a pénzmaradvány jóváhagyott összegéről, elvonásáról a költségvetési szervek vezetőit a rendelet kihirdetését követő 15 napon belül írásban értesítse.

### 5. §

Ez a rendelet 2015.május 5-én lép hatályba.

  
.....  
jegyző



  
.....  
polgármester

#### 4./ N a p i r e n d :

Dunaegyháza Község Önkormányzat 2014-2019 időszakra szóló gazdasági programjának tárgyalása

Előadó : **Szilágyi István**  
**polgármester**

#### **Szilágyi István polgármester**

Elmondja, hogy a képviselő-testület alakulása után fél évvel a polgármesternek gazdasági programot kell hirdetnie.  
Ismerteti az írásban kiadott anyagot.

Megkérdezi, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása, más javaslata.

Mivel nincs, kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak.  
A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

#### **30/2015. (04. 28.) sz. Önk. hat.**

Dunaegyháza Község Önkormányzat 2014-2019 időszakra szóló gazdasági programjának elfogadása

#### H a t á r o z a t

- 1./ Dunaegyháza Község Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal elfogadja a 2014-2019 időszakra szóló gazdasági programot.

#### 5./ N a p i r e n d :

Dunaegyháza Község Önkormányzat település rendezési tervének módosítása (rendelet módosítás)

Előadó : **Szilágyi István**  
**polgármester**

#### **Zsidóné dr. Faragó Monika jegyző**

Elmondja, hogy a településrendezési terv módosításáról még az előző testület hozott döntést 2014-ben. A Geroma Danubia Kft. bővíteni szeretne, ezért területet kellett vásárolniuk. A megvásárolt területeket át kellett minősíteni iparterületté. A településrendezési terv módosításának költségeit a Geroma Danubia Kft. teljes egészében magára vállalta. A

település szerkezeti tervet és az építési szabályzatot Szilberhorn Erzsébet készítette el. Az összes szakvéleményt megkérték hozzá, készen van az anyag, már csak a testületi jóváhagyás szükséges.

### **Szilágyi István polgármester**

Megkérdezi, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása, más javaslata.

Mivel nincs, kéri a képviselő-testületet, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 6 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta

### **31/2015. (04. 28.) sz. Önk. hat.**

Településszerkezeti terv módosítása

#### **H a t á r o z a t**

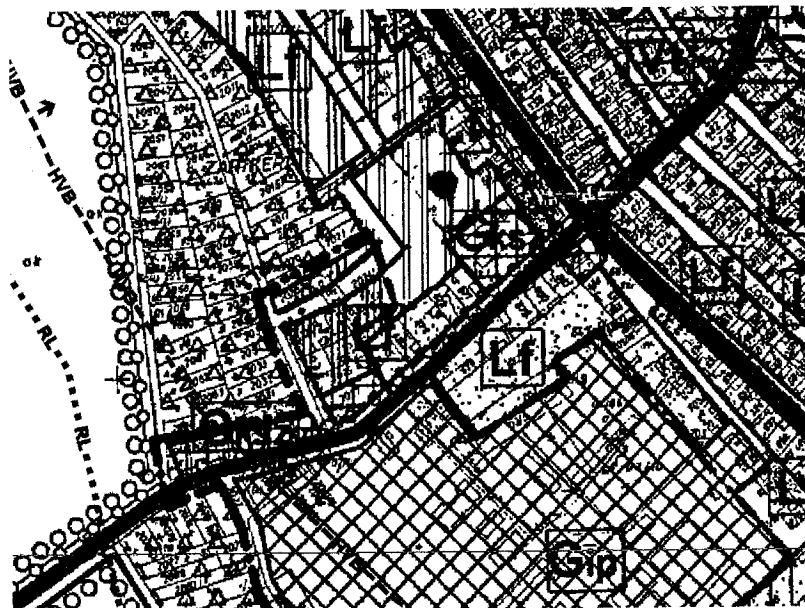
Dunaegyháza Község Képviselő-testülete az Épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997.évi LXXVIII. törvény 6.§ (3)a) alapján biztosított jogkörében 2/2004. sz. Önk. határozattal jóváhagyott településszerkezeti tervét az alábbiak szerint módosítja:

- 1.) Az 1. melléklet szerint:
  - a) 670/3 hrsz-ú telket érintő kereskedelmi szolgáltató területet a kiszolgáló út áthelyezésével lakóterület és pincés terület rovására 1 ha-ral kiterjeszti.
  - b) Lakóházzal beépített 618 hrsz-ú telket különleges beépítésre szánt (pincesor) területből falusias lakóterületbe sorolja
- 2.) Örökségvédelmi adatszolgáltatás alapján a 2. melléklet szerinti műemléki környezettel és a 3. melléklet szerinti régészeti lelőhelyekkel kiegészíti.
- 3.) Vízügyi adatszolgáltatás alapján a 4. melléklet szerinti hidrogeológiai védőövezettel és az 5. melléklet szerinti belvízjárta területekkel kiegészíti.

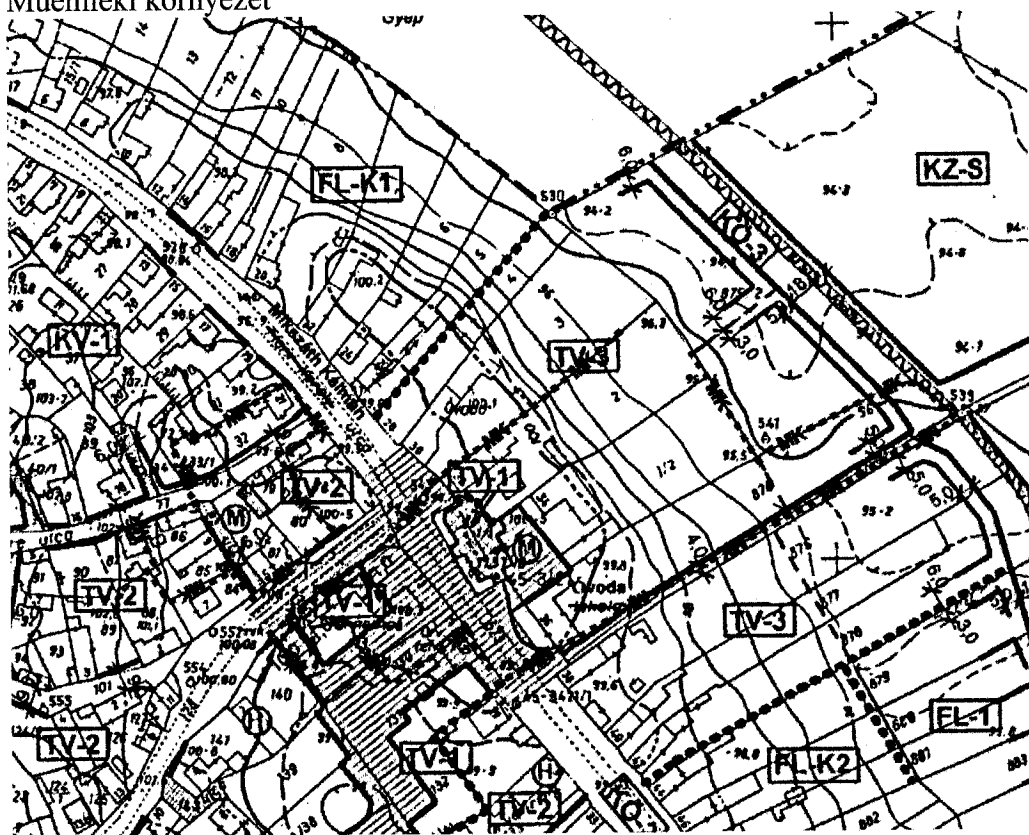
Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

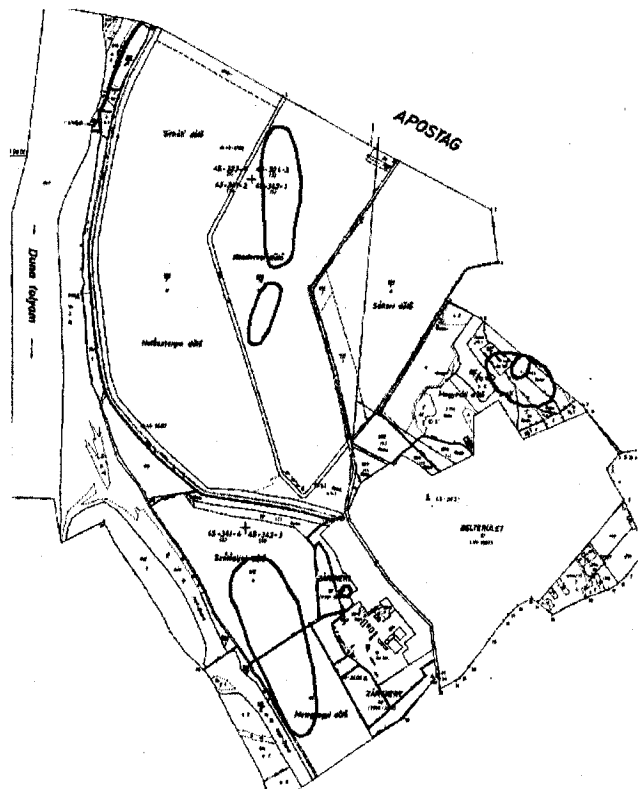
31/2015.(04.28) határozat 1. melléklete



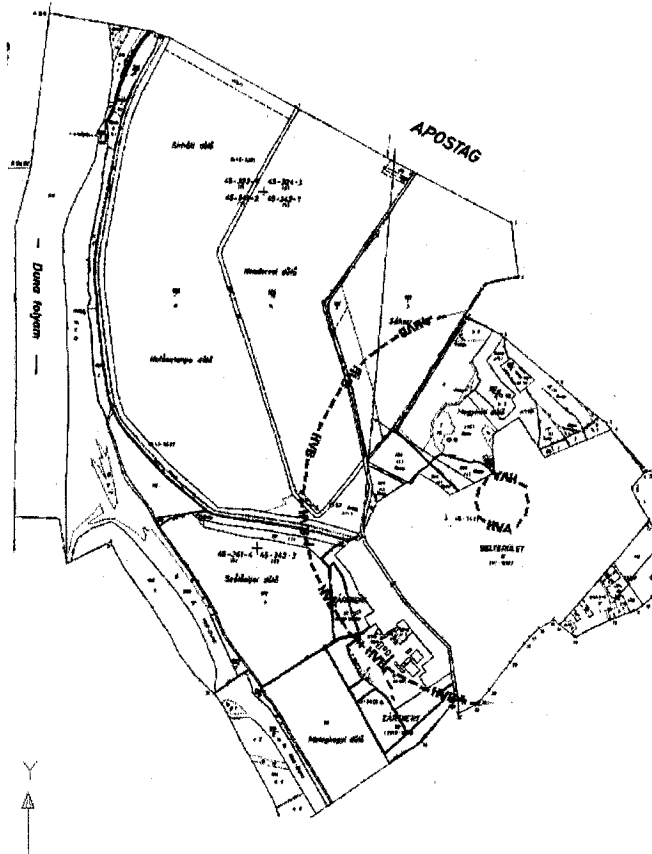
31/2015.(04.28.) határozat 2. melléklete  
Műemléki környezet



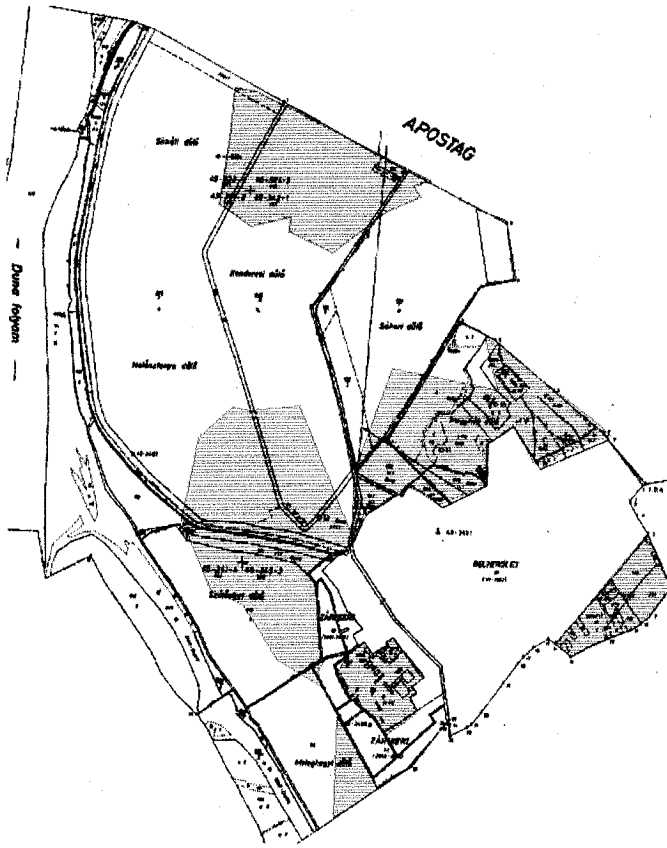
**31/2015.(04.28.) határozat 3. melléklete**  
Régészeti lelőhelyek



**31/2015.(04.28.) határozat 4. melléklete**  
Hidrogeológiai védőövezet



**31/2015.(04.28.) határozat 5. melléklete**  
**Belvízjárta területek**



A képviselő-testület 6 igen és 1 nem szavazattal az alábbi rendeletet alkotta

**Dunaegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**8/2015. (IV. 28.) önkormányzati rendelete a település rendezési tervéről, valamint a**  
**kapcsolódó helyi építési szabályzatról szóló 1/2004. (II. 01.) rendelet módosításáról**

Dunaegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontja valamint, az Alaptörvény 32. cikk (1) a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. §. (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 30. § (1), 31. §. (2), 40. § (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Csongrád Megyei Kormányhivatal Építéstügyi és Örökségvédelmi Hivatal Állami Főépítész, az Alsó-Tisza-vidéki Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség, az Alsó-Duna-völgyi Vízügyi Hatóság, a Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság, az Alsó-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság, a Bács-Kiskun Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve, a Nemzeti Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatala, a Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatala, a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelősége, a Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központ, a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatala Járási Építéstügyi és Örökségvédelmi Hivatala, a Bács- Kiskun Megyei Kormányhivatal Földhivatala, a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Erdészeti Igazgatósága, a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Növény- és Talajvédelmi Igazgatósága, a Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal a Bács-Kiskun Megyei Rendőr-főkapitányság, a Magyar Bányászati és Földtani Hivatal Szolnoki Bányakapitánysága, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala, és a partnerségi egyeztetés szereplői véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1.§**

A település rendezési tervéről, valamint a kapcsolódó helyi építési szabályzatról szóló 1/2004. (II. 01.) rendelet (a továbbiakban: R. ) 6.§ a következő (16) bekezdéssel egészül ki:

„(16) KG-3 építési övezet előírásai

a) Elhelyezhető:

aa) mindenfajta nem jelentős zavaró hatású gazdasági tevékenységi célú épület és az azokhoz kapcsolódó szociális épület és egyéb szórakoztató épület

ab) a gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakás

ac) igazgatási, egyéb irodaépület

b) Kialakítható telek: min 900 m<sup>2</sup>

c) Beépítés zártosrú, kötelező elő-, oldal és hátsókert nélkül a telepítési távolságok vagy a tűzfalas csatlakozás egyidejű biztosításával.

d) Beépítettség max 60%.

e) Építménymagasság: max 7,5 m

f) Zöldfelület: min 20%, amelybe a beültetési kötelezettségű telekrész is beszámítható

g) Külön előírások:

ga) meglévő víztorony adottságként figyelembe veendő.

gb) a beültetési kötelezettség gyepvel és cserjével valószínű meg.”



## 2.§

A R 13.§(6) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) E rendelet melléklete szerinti régészeti lelőhelyekre az általános előírások vonatkoznak.”

## 3.§

(1) A R 14.§ (2) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A Szabályozási terven a Dunaegyháza helyi építészeti öröksége egyedi épületei és a Pincesor védett területei jelöltek.

a) részletes építésügyi előírásai külön önkormányzati rendeletben kerülnek szabályozásra

b) a külön önkormányzati rendelet megalkotásáig a (3)-(4) és (6)-(8) bekezdések szerintiek érvényesek.”

(2) A R 14.§ (5) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A védelem alatt álló épületegyüttesek és épület adatait a 2. sz-ú melléklet tartalmazza. Az épület, illetve épületegyüttesek valamelyikének védelmét megszüntetni, illetve további értékek védelmét elrendelni önkormányzati rendelettel lehet.”

## 4.§

(1) A R 15.§(4) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Vízvédelemre az általános előírások az érvényesek.”

(2) A R 15.§ (14) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(14) Levegővédelemre az általános előírások az érvényesek.”

(3) A R 15.§ (24) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(24) Zaj és rezgésvédelemre az általános előírások az érvényesek.”

(4) A R 15.§ (28) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(28) Hulladékgazdálkodásra-, és ártalmatlanításra az általános előírások az érvényesek.”

## 5.§

(1) A R 16.§(7) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) egyedi kutas vízellátásra az általános előírások az érvényesek.”

(2) A R 16.§(17) bekezdés 2. és 3. francia bekezdései helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„- Dunaegyháza települési vízmű üzemelő vízbázisának szabályozási terven lehatárolt belső, külső és „A” hidrogeológiai védőterületén a vonatkozó általános előírások valamint a kijelölő határozat előírásainak a figyelembe vételével, a vízbázis biztonságba helyezése és biztonságba tartása érdekében.

- A szabályozási terven lehatárolt Apostag-Dunaegyháza távlati vízbázis és a Solti-sziget elnevezésű távlati vízbázis belső, külső, valamint „A” hidrogeológiai és „B” hidrogeológiai védőterületén a vonatkozó általános előírások, valamint a kijelölő határozat előírásainak a figyelembe vételével, a vízbázisok biztonságba helyezése és biztonságban tartása érdekében.”

## 6.§

E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg:

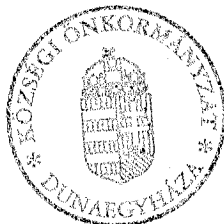
- (1) A R 2. mellékletének I. és II. pontjai helyébe e rendelet 1. melléklete lép.
- (2) A R mellékletét képező
  - a) Belterület szabályozási terv (BSZ) e rendelet 2. melléklete,
  - b) Külterület szabályozási terv (KSZ) e rendelet 3. melléklete,
  - c) Belterület szabályozási terv (BSZ) és Külterület szabályozási terv (KSZ) e rendelet 4. melléklete
- (3) A R
  - a) 12.§(2) bekezdés „1996. évi LIV. Törvényben és a 29/1997. /IV. 30./ FM rendeletben” szövegrész helyébe „az általános előírásokban” szövegrész,  
(3) bekezdés „illetékes Állami Erdészeti Szolgálatnál engedélyköteles tevékenységek” helyébe „általános előírások szerint lehetséges.” szövegrész,
  - b) 15.§(2) bekezdés „– a többször módosított – termőföldről szóló 1994. évi LV. tv. és a hozzá kapcsolódó rendeletek előírásai” helyébe „az általános előírások” szövegrész lép.
- (4) A R
  - a) 1.§(6)-(7) bekezdések,
  - b) 5.§(3) bekezdés táblázata alatti szövegrész
  - c) 6.§(2) bekezdés „A közterülettel határos kerítés engedélyköteles” szövegrész,  
(7) bekezdés „Az Építési engedélyterv helyszínrajzán az új, tervezett kapubehajtók kialakítását /magassági adat, burkolatminőség/ is ábrázolni kell, az utcai növényállomány figyelembevételével, az értékes növényállomány megtartásával.” szöveg  
(9) bekezdés,
  - d) 7.§(2) bekezdés K-SP-1 jelű sportterület előírásaiból:  
„Az övezet összefüggő területén négynél több telket alakítani csak beépítési tervvel alátámasztott „telekalakítási terv” alapján lehet. Új épület létesítéséhez az építési engedélyezési tervet megelőzően a beépítés és a tájba illeszkedés elbírálásához elvi építési engedélyt kell kérni, melyhez építész szakértő véleményét ki kell kérni.  
Az építési engedélyezési tervdokumentációnak környezetrendezési /kertészeti/ tervet is kell tartalmaznia.” szöveg,  
(3) bekezdés K-SP-2 jelű sportterület előírásaiból:  
„Az övezet összefüggő területén négynél több telket alakítani csak beépítési tervvel alátámasztott „telekalakítási terv” alapján lehet.  
Az építési engedélyezési tervdokumentációnak környezetrendezési /kertészeti/ tervet is kell tartalmaznia.” szövegrész.
  - (5) bekezdésből a „A telekhatártól mért 200 m-es körzeten belül, bármely építési övezetben csak kegyeletet nem sértő és mentálhigiénias szempontból nem zavaró építmény helyezhető el. 2,0 m-nél magasabb síremlék építési engedélyköteles.” szövegrész
  - e) 13.§(5) bekezdés A természeti területeken egyéb építmény elhelyezése a Kiskunsági Nemzeti Park engedélyével, eseti elbírálás keretében történhet.” szöveg
  - f) 14.§ (1) bekezdés „A melléklet vonatkozó részén változtatni a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal tárgykörében hozott határozata szerint lehetséges.” szöveg

- g) 15.§(5)-(12),(15), (26), (29), (34), (36)-(39), (42)-(44) bekezdések  
h) 16.§(8) bekezdés, (17) bekezdés 5. francia bekezdésének „A Duna hullámterében – az esetleges elöntések miatt – közegészségügyi és környezetvédelmi szempontból a 46/1999. /III. 18./ Korm. rendelet előírásai figyelembe vételével.” szöveg és a 6. francia bekezdése, (19)-(20) bekezdések hatályuk veszti.

### 7.§


- (1) E rendelet a jóváhagyását követő 15. napon lép hatályba, és hatályba lépését követően hatályát veszti.
- (2) E rendelet alkalmazandó a hatályba lépéskor jogerősen el nem bírált ügyekben is, ha az építési tevékenységet vagy telekalakítást kérelmező számára kedvezőbb.

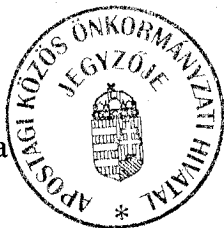
  
**Szilágyi István**  
polgármester



  
**Zsidóné Faragó Mónika**  
jegyző

A rendelet kihirdetésre került: Dunaegyháza, 2015. május 4.

  
**Zsidóné dr. Faragó Mónika**  
jegyző



**8/2015.(IV.28.) önkormányzati rendelet 1. melléklete**

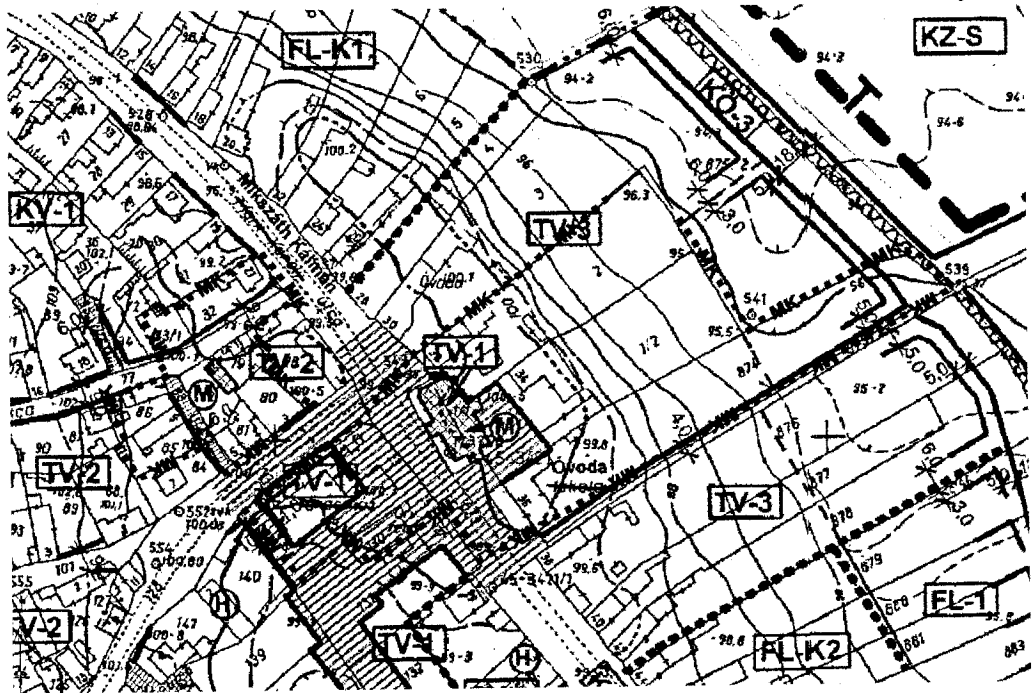
**I. Régészeti lelőhelyek**

<b>azonosító</b>	<b>név</b>	<b>hrsz</b>
27223	Varjú Elek tanyája	
27218	Tulipán u.	2036/1, 2035, 2023, 2024/1, 2037, 2034, 2038, 2028, 2022, 2020
27219	Sírháti-dűlő	025/14, 025/15
27221	Egyházi szőlők	037/5, 0121
27222	Szeméttelp	0121, 037/5, 037/8
20042	Szurdok-Kisduna	013, 012, 015/4, 05, 06
85503	Kenderesi dűlő (Čiastka)	025/14

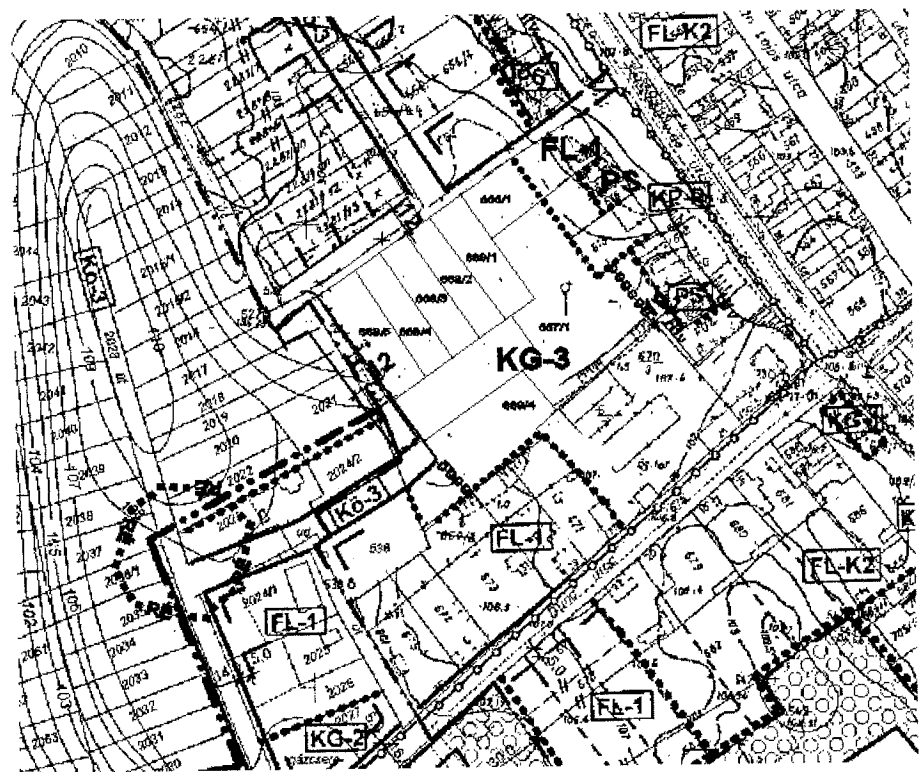
**II. Épített örökség országos védeltségű elemei**  
(műemlékek és műemléki környezetük)

<b>törzs szám</b>	<b>cím</b>	<b>név</b>	<b>védelem</b>	<b>helyrajzi szám</b>
629	Mikszáth Kálmán u. 34.	Ev. templom	Műemlék	1/1
8713	Ady Endre u. 15.	Lakóház	Műemlék	82
8713		Lakóház ex-lege műemléki környezet	Műemléki környezet	79, 80, 81, 83, 85, 86, 32, 33/1, 77
629		Ev. templom ex-lege műemléki környezet	Műemléki környezet	1/2, 128, 129, 130, 2, 873, 874

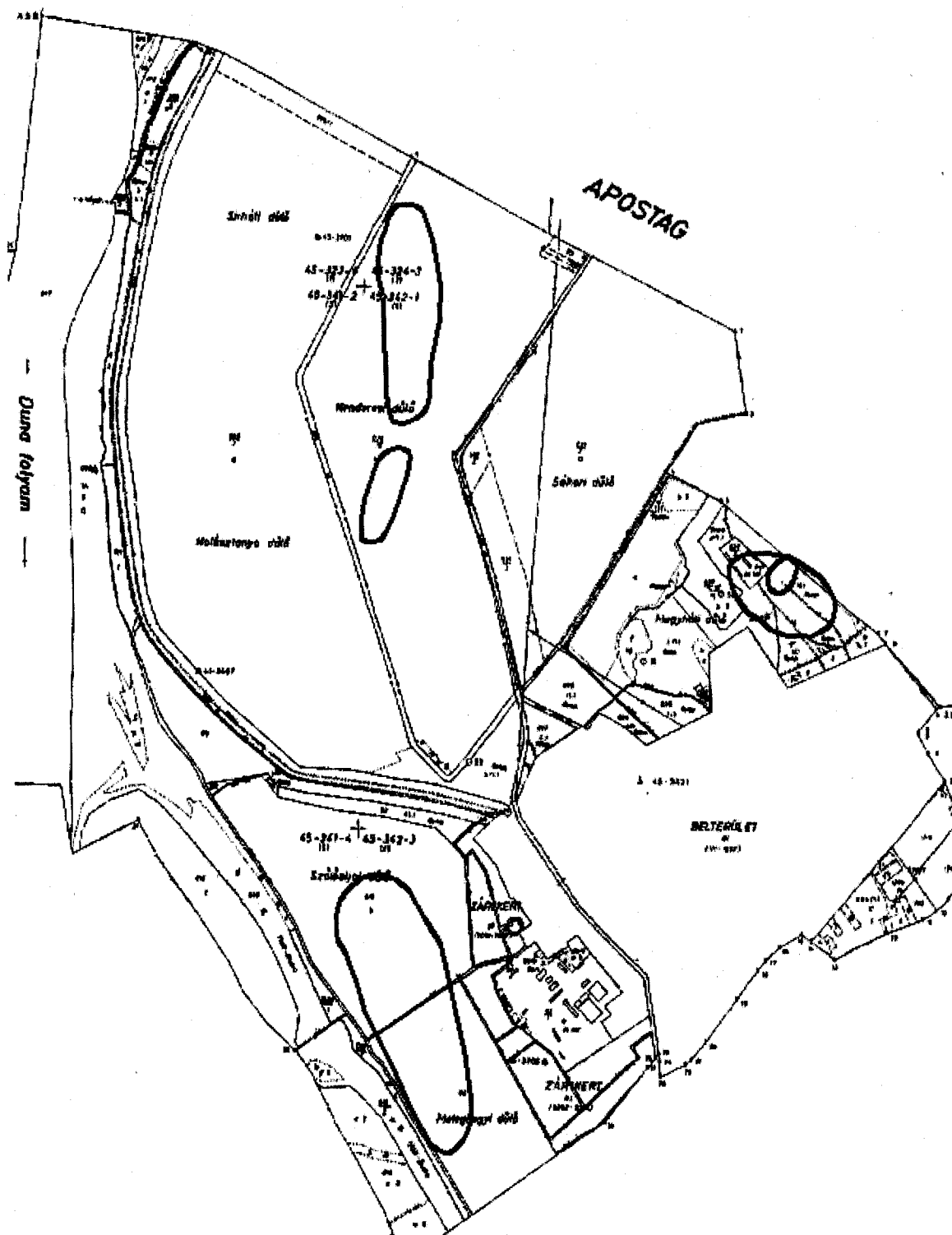
8/2015. (IV.28.) önkormányzati rendelet 2/1. melléklete  
Műemléki környezet



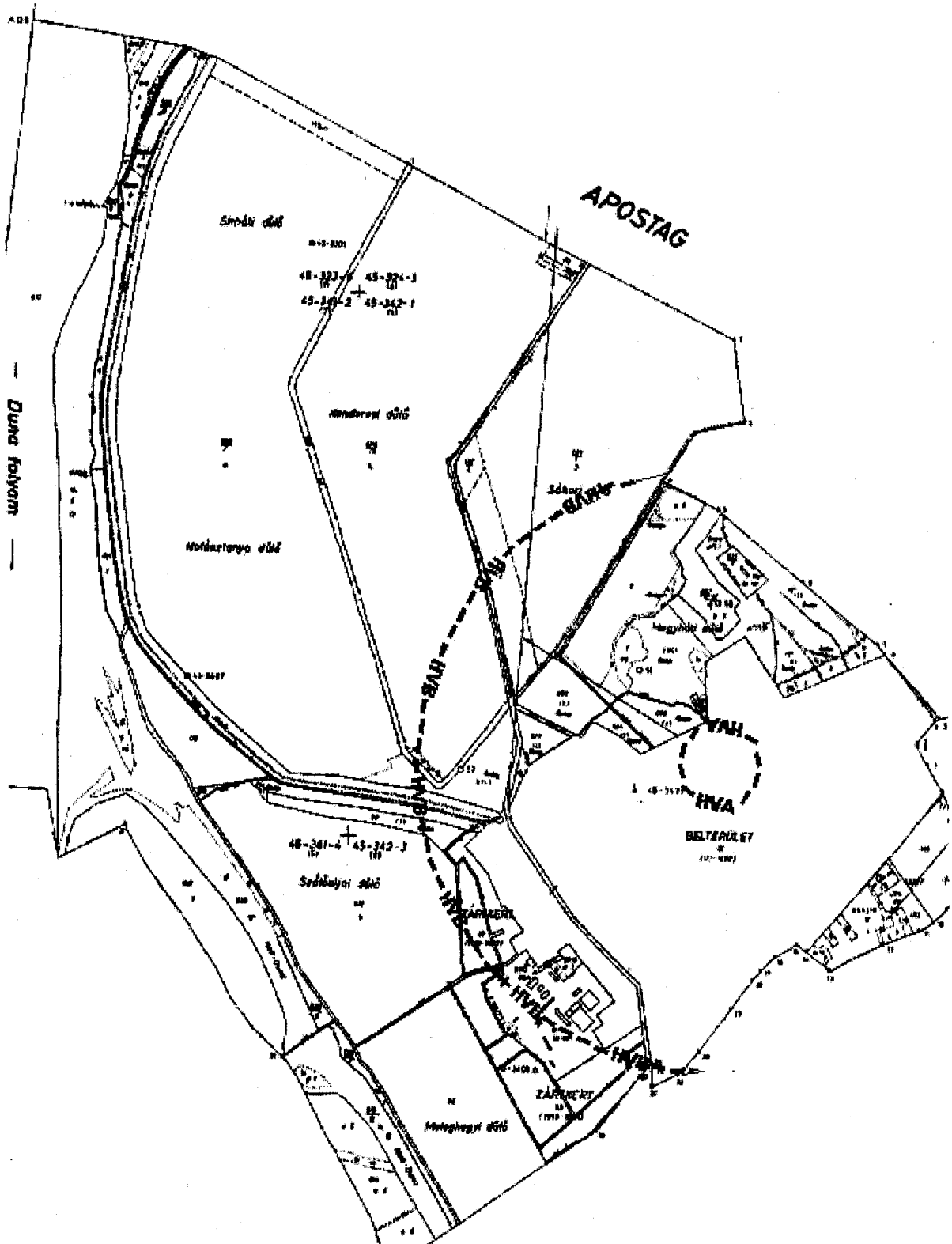
8/2015. (IV.28.) önkormányzati rendelet 2/2. melléklete  
KG-3 építési övezet



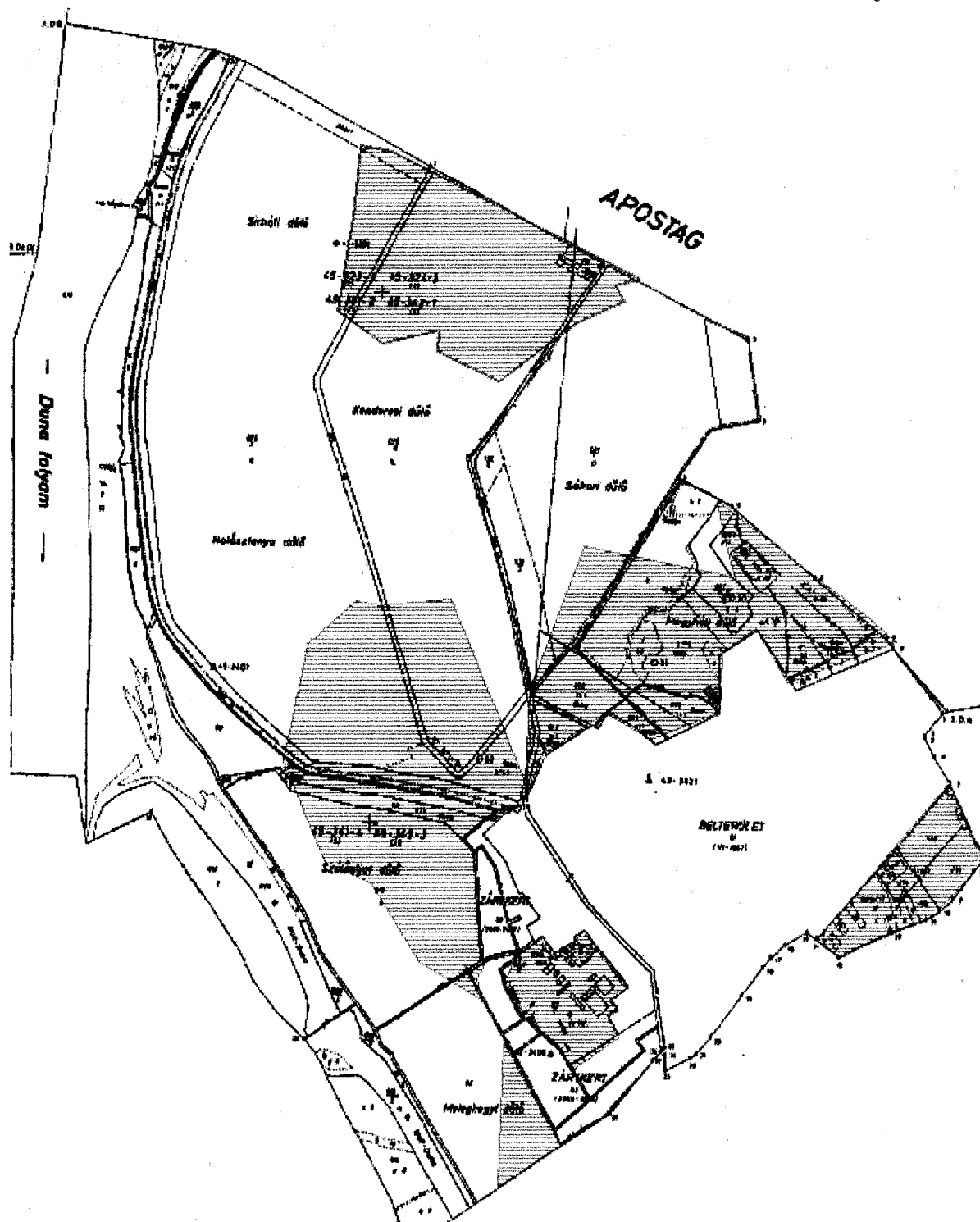
8/2015. (IV.28.) önkormányzati rendelet 3/1. melléklete  
Régészeti lelőhelyek



8/2015. (IV.28.) önkormányzati rendelet 3/2. melléklete  
Üzemelő vízbázis (vízmű) hidrogeológiai védőterületei



8/2015. (IV.28.) önkormányzati rendelet 3/3. melléklete  
Belvízjárta terület





## 6./ N a p i r e n d :

KESZI beszámoló

Előadó : **Szilágyi István**  
**polgármester**

### **Szilágyi István polgármester**

Felkéri Vizi Istvánnét, a KESZI ágazatvezetőjét, hogy ismertesse az írásban kiadott anyagot.

### **Vizi Istvánné ágazatvezető**

Ismerteti az írásban kiadott anyagot. Hozzáfűzi, hogy a dunaegyháziak nagyon szerencsések voltak, mert egy névtelenséget kérő adományozó jóvoltából a rászoruló gondozottak ajándékcsomagot kaptak karácsony előtt.

### **Boldoczki Imréné képviselő**

Megkérdezi, hogy a ruhagyűjtést mikor szervezik?

### **Vizi Istvánné ágazatvezető**

A ruhagyűjtést a családsegítő szolgálat fogadó óráiban rendezik. A dunaegyházi adományokat a dunaegyházi rászorulók között osztják szét.

### **Szilágyi István polgármester**

Megkérdezi, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása vagy más javaslata.

Mivel nincs, kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta

### **32/2015. (04. 28.) sz. Önk. hat.**

KESZI beszámoló elfogadása

## H a t á r o z a t

- 1./ Dunaegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal elfogadta a KESZI 2014. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

## 7./Napirend:

Civil szervezetek számára kiírt pályázatok elbírálása

Előadó : **Szilágyi István**  
**polgármester**

### **Szilágyi István polgármester**

Elmondja, hogy Dunaegyháza Község Önkormányzat, civil szervezetek számára kiírt pályázati lehetőségre három pályázat érkezett be. A polgárórség pályázott 500.000 Ft-ra, a nyugdíjas kórus 200.000 Ft-ra és bár a táncsoport számára nem volt kiírva pályázat, Sebők Szilvia mégis benyújtott egyet a táncosok számára ruhapótlásra. Javasolja, hogy a képviselő-testület szavazzon meg a Slnecnice táncsoport számára 50.000 Ft értékű támogatást, amivel a szervezetnek el kell számolnia.

Megkérdezi, hogy a témával kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása, vagy más javaslata.

Mivel nincs, kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

### **33/2015. (04. 28.) sz. Önk. hat.**

Dunaegyházi Polgárórség pályázatának elfogadása

#### H a t á r o z a t

- 1./ Dunaegyháza Község Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal elfogadta, hogy a 2015. évi költségvetésének terhére igénybe vehető támogatás keretében a Dunaegyházi Polgárórség 500.000 Ft-tal támogatja.
- 2./ Dunaegyháza Község Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal megbízza Szilágyi István polgármestert a 2015. évi támogatásról szóló megállapodás megkötésével és aláírásával.

### **34/2015. (04. 28.) sz. Önk. hat.**

Dunaegyházi Nyugdíjas Kórus pályázatának elfogadása

#### H a t á r o z a t

- 1./ Dunaegyháza Község Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal elfogadta, hogy a 2015. évi költségvetésének terhére igénybe vehető támogatás keretében a Dunaegyházi Nyugdíjas Kórust 200.000 Ft-tal támogatja.

- 2./ Dunaegyháza Község Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal megbízza Szilágyi István polgármestert a 2015. évi támogatásról szóló megállapodás megkötésével és aláírásával.

### **35/2015. (04. 28.) sz. Önk. hat.**

Dunaegyházi Slnecnice Táncsoport pályázatának elfogadása

#### **H a t á r o z a t**

- 1./ Dunaegyháza Község Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal elfogadta, hogy a 2015. évi költségvetésének terhére igénybe vehető támogatás keretében a Slnecnice Táncsoportot 50.000 Ft-tal támogatja.
- 2./ Dunaegyháza Község Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal megbízza Szilágyi István polgármestert a 2015. évi támogatásról szóló megállapodás megkötésével és aláírásával.

### **Zsidóné dr. Faragó Monika jegyző**

Javasolja, hogy az összegeket két részben utalják a civil szervezeteknek.

### **Thiesz Jenő képviselő**

Megkérdezi, hogy az evangélikus egyház nyújtott-e be pályázatot?

### **Szilágyi István polgármester**

Az evangélikus egyház nem nyújtott be pályázatot. A lehetőségről és a határidőről tájékoztatta Selmecziné Füzék Diánát, ennek ellenére nem érkezett pályázat az önkormányzathoz.

### **8./ Napirend:**

Egyéb ügyek

### **Szilágyi István polgármester**

Elmondja, hogy a dohánybolt bérleti díja jelenleg 20.000Ft/hó és ebben benne van a rezsi. Ez az összeg éppen fedezi a helyiség költségeit. Beszélt a tulajdonossal, aki beleegyezett a bérleti díj emelésébe, mivel az üzlet 2 dunaegyházi embernek biztosít munkát, így csak 25.000Ft/hóra szeretné emelni a bérleti díjat.

Megkérdezi, hogy a témával kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása, vagy más javaslata.

Mivel nincs, kéri a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

### **36/2015. (04. 28.) sz. Önk. hat.**

Dohánybolt bérleti díjának emelése

#### H a t á r o z a t

- 1./ Dunaegyháza Község Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal elfogadta, hogy a dohánybolt bérleti díja 25.000 Ft/hó legyen.
- 2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a bérleti szerződés aláírásával.

Értesül: polgármester  
bérlő  
irattár

### **Zsidóné dr. Faragó Monika jegyző**

Elmondja, hogy a volt szeméttelep tulajdonosa Bogdán Lajos volt. A szeméttelpepet rekultiválni kellett, ehhez szükséges volt a területet önkormányzati tulajdonba venni. Monitoring kutak működnek rajta. Bogdán Lajos bérleti szerződést szeretne kötni az Önkormányzattal, mert földalapú támogatást szeretne felvenni a területre. Az eredeti adásvételi szerződés szerint a terület tulajdonjoga 2020. január 1-én visszaszáll az eredeti tulajdonosra, abban az időpontban az Önkormányzat kötelessége lesz visszairatni Bogdán Lajos nevére.

### **Boldoczki Imréné képviselő**

Javasolja, hogy 2019. december 31-ig kössenek bérleti szerződést.

### **Szilágyi István polgármester**

Megkérdezi, hogy a témával kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása, más javaslata?

Mivel nincs, kéri a képviselő-testületet, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta.

## **37/2015. (04. 28.) sz. Önk. hat.**

Bogdán Lajos bérleti szerződése

### H a t á r o z a t

- 1./ Dunaegyháza Község Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal elfogadta, hogy a volt szeméttelep területére Bogdán Lajossal 2019. december 31-ig bérleti szerződést kössön.

### **Zsidóné dr. Faragó Monika jegyző**

Elmondja, hogy a Magyar Állam tulajdonában van Dunaegyháza Országút u. 52 szám alatti ingatlan (592. hrsz.), mely romos állapotban van. Ezzel kapcsolatban két lehetőség áll fenn. Az egyik az, hogy az önkormányzat felszólítja a Magyar Állami Vagyonkezelőt, hogy bontsa el az épületet, illetve amennyiben valamiféleképpen hasznosítani tudja az önkormányzat a területet, úgy vegye át az Államtól az ingatlant, és bontsa el.

### **Szilágyi István polgármester**

Felkéri a képviselő-testület tagjait, hogy a következő ülésig gyűjtsenek hasznos ötleteket a terület felhasználására és javasolja, hogy a döntést halasszák a későbbi ülésekre.

### **Szilágyi István polgármester**

Elmondja, hogy a Dunaegyháza Gyermekéiért Alapítvány közreműködésével pályáznak egy 10.000.000 Ft értékű falubuszra ami 8 személyt tud majd szállítani. A pályázatíró nettó érték 5%-áért dolgozik.

### **Boldozki Imréné képviselő**

Megkérdezi, hogy ebben az 5%-os díjban benne van-e a pályázat nyomon követése?

### **Szilágyi István polgármester**

Igen, ezért a díjért a pályázatot 5 évig nyomon követi a szakember és elkészíti a pályázati elszámolást is, valamint a monitoring tevékenységet is elvégzi. Az összeg nagyságrendileg 400.000,-Ft körül lesz. Úgy gondolja, hogy ezt az Önkormányzatnak át kell vállalnia az Alapítványtól. A pályázat nyerése esetén a busz működtetésére és fenntartására megállapodást kell majd kötni az Alapítvánnyal.

### **Szilágyi István polgármester**

Elmondja, hogy május utolsó vasárnapján gyermeknap lesz. Nagyszabású rendezvényt terveznek az iskolával együtt. Az egyik program paintball lenne.

### **Boldoczkai Imréné képviselő**

Véleménye szerint ez a játék nem általános iskolásoknak való. Komoly sérüléseket lehet szerezni vele a védőfelszerelés használatával is.

**Szilágyi István polgármester**

A tervek szerint csak azok a gyermekek játszhatnának, akiknek a szülők írásos engedélyt adnak.

**Thiesz Jenő alpolgármester**

Úgy gondolja, hogy a tavalyihoz hasonlóan inkább vizifocit kellene rendezni a gyermekeknek, mert az kevésbé balesetveszélyes.

**Szilágyi István polgármester**

Egyetért a javaslattal.

Megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, hozzászólása vagy más javaslata. Mivel nincs, megköszöni a részvételt és kéri, hogy térjenek át a zárt ülésre.

A Képviselő-testület zárt ülésen egy bérleti kérelemről döntött.

Kmft.



Szilágyi István  
polgármester



Zsidóné dr. Faragó Monika  
jegyző